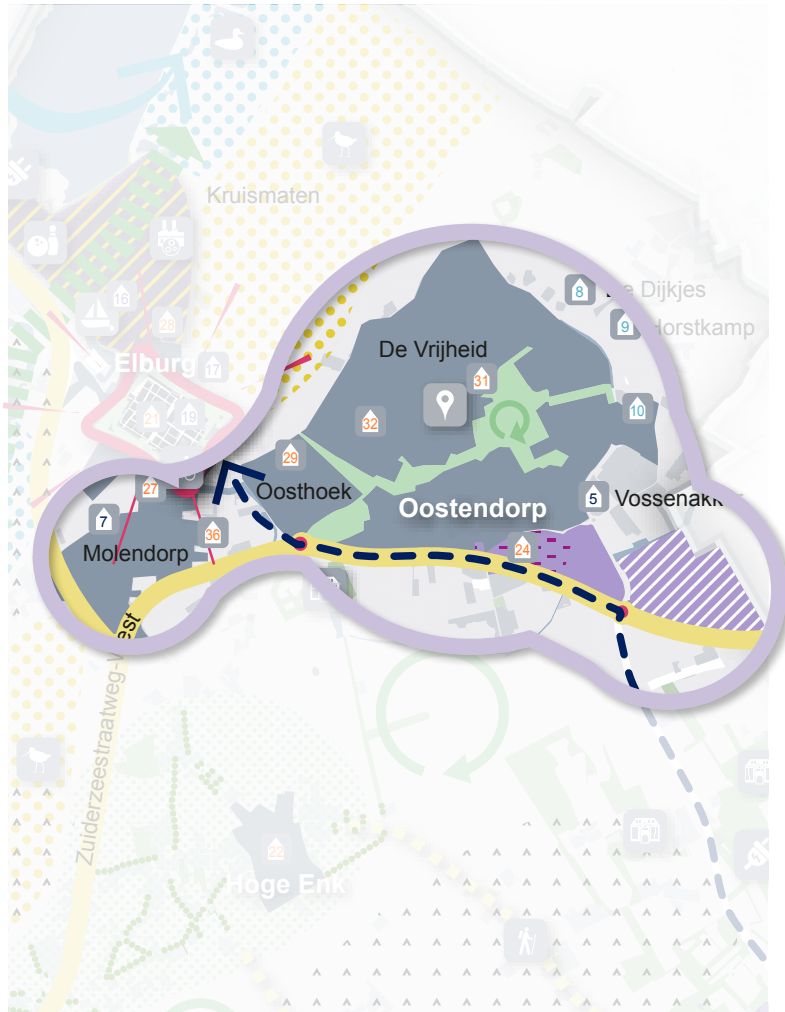


Oostendorp en Molendorp

Algemene ambities



uitsnede omgevingsvisie Oostendorp

Ambitie:

Behoud van de authentieke kracht van Oostendorp, van de levendigheid en de vitaliteit. Molendorp en Oostendorp zijn functioneel aan elkaar gerelateerd, bijvoorbeeld kijkend naar het winkelcentrum De Vrijheid en het buurtcentrum 't Huiken (centrum voor maatschappelijke en sportieve ontmoeting). Samen vormen ze het kloppende hart van (de gemeenschap in) het gebied. Ook het behoud van de diverse scholen is onderdeel van onze ambitie. Voor de identiteit is het belangrijk dat de groene dooradering van west naar oost behouden wordt, met een groen hart in het centrum daarvan.

Voldoende woningbouw mogelijkheden naar de toekomst toe moeten gewaarborgd te blijven, voor alle leeftijdsgroepen. Inbreiding en herontwikkeling gaat voor uitbreiding en dienen gericht te zijn op het bereiken van een kwaliteitsimpuls. Aandachtspunt voor de kwaliteit van de leefomgeving vormt de Zuiderzeestraatweg Oost door Elburg en Oostendorp heen, evenals de ontsluitingsstructuur richting Flevoland. Hieraan is verkeersoverlast en -hinder gekoppeld. Een ander aandachtspunt vormt de Vrijheidsstraat waar enkele (tijdelijke) voorzieningen en een LPG-vulstation gevestigd zijn. Ook voor bedrijventerrein Broeklanden is een kwaliteitsimpuls wenselijk, hier zijn mogelijkheden voor lokale bedrijven om zich te ontwikkelen.

Uitgangspunten kwaliteit:

- dorpse ruimtelijke karakteristiek versterken
- 'Groene Hart' behouden als ruimtelijk structurerend element voor de omliggende wijken
- aanbod van woningbouw mogelijkheden